

FREE

(無料)

お部屋探し情報

あなたのお部屋探시를応援します

Hello
Happiness!

エイブル



©Disney

エイブルは
全物件 仲介手数料

家賃の **半月分** (税別)

エイブル
学割

学生のみ

10%OFF!

エイブル
女子割

ひとり暮らし女性

10%OFF!

エイブル
リピート割

エイブル直営店でお部屋を借りたことがある方

10%OFF!

当社指定物件の場合のみ
3つの割引で**最大**

30%OFF!

※各種割引サービスの併用はご契約いただく物件ごとに適用条件・割引率が異なります。また各種割引の適用にも条件がございます。詳しくは店舗スタッフまでお尋ねください。

※1 直営店は全店対象となります。一部ネットワーク店(フランチャイズ店)は対象外となります。※2 テナント・事務所・駐車場は対象外となります。※3 エイブル学割適用条件: 契約成立時に日本国内の学校に在学中もしくは進学が決まっていること。※4 エイブル女子割適用条件: ①入居人数が女性1名の契約であること ②MAISON ABLE CLUBにご入会(無料)いただくこと ※5 エイブルリピート割適用条件: ①2013年8月以降に、エイブル直営店でお部屋を借りたことがある方 ②以前借りた時も、今回借りる時も自分自身が契約者である事。●個人の契約時のみ適用(ご契約が法人の場合、学割・女子割・リピート割は適用されません)

お部屋の条件チェックリスト!

スピーディーなお部屋探しのコツは来店前に条件がまとまっていることです。
理想の条件を書き出してからエイブルの店舗へ行きましょう!

家賃	円まで		
通学先	線	駅	
希望の沿線・駅	線	駅	
	線	駅	
	線	駅	
間取り	☐ ワンルーム (1R) ☐ 1K ☐ 1DK ☐ 1LDK ☐ それ以上		
専有面積	m ² 以上	☐ こだわりなし	
駅からの徒歩時間	分以内	☐ こだわりなし	
築年数	年以内	☐ こだわりなし	
譲れない条件3つ!			

こだわるレベルに○をつけてね!

	強く希望	どちらでもない	こだわらない
治安が良い			
買い物が便利			
飲食店が多い			
緑が多い			



記入したらスマホで撮って保存しよう!

サイトでの物件検索や不動産会社を訪ねた際に役立つこと間違いなし!

遠方からでもカンタンに オンラインで お部屋探し できる!!



遠方からでもオンライン相談できます!

インターネットに接続できる環境でしたら、ご自宅でも外出先でも、安心して手軽にご相談できます。
電話やメールとは異なり、その場で一緒に同じ資料や画面を見ながら店舗スタッフと会話できます。

写真や資料で分かりやすく丁寧にご説明!

気になる居室や水回りなどの画像や間取り図も画面を共有してご説明いたします。
エイブル店舗でのお客様対応と変わらないサービスをビデオ通話形式でお届けします。

PC・スマートフォン・タブレットに対応! 専用ソフトのインストール・設定は一切不要!

お手持ちのスマートフォン・パソコン・タブレット端末から事前にお伝えする専用URLに
アクセスするだけで、ビデオ通話に接続できます。事前のアプリインストールや設定は必要ございません。

※通信料はお客様のご負担となります。※デバイスごとの推奨環境 (OS、ブラウザ) について ■パソコン OS: Windows 8.1以上、Mac OS X 10.10以上 ブラウザ: Google Chrome (最新版)、Safari、Fire Fox (最新版)、Microsoft Edge (※Windows10)のみ。■スマートフォン iOS: Safari (iOS 12以上、推奨は最新版) Android: Google Chrome (最新版) ■タブレット iOS: Safari (iOS 12以上、推奨は最新版) Windows10: Google Chrome (最新版)



相談の流れ

STEP 1



まずは「オンライン相談希望」
専用フォームからお問合せ

「オンライン相談希望」ボタンより
問合せフォームに進んでいただき、
希望する日時をご入力の上、お
問合せください。
※オンライン相談未実施店の場合、「オンラ
イン相談希望」ボタンは表示されません。
予めご了承ください。

STEP 2



担当スタッフからご連絡

お客様からのオンライン相談希望の
お問合せ後、担当スタッフより日時
のご案内メールをいたします。オンライン
相談当日までに、希望物件など
のご相談内容を「来店前アンケート」に
お答えください。
※連絡方法を電話番号でお問合せいた
だいた場合、まずは電話でのご連絡をさ
せていただく場合がございます。

STEP 3



当日、予約時間に
専用URLにアクセス

ご予約のお時間になりましたら、事前
にお伝えするお客様専用URLより
アクセスください。

STEP 4



オンラインでご相談

お部屋探しのお困りごとから、「気
になるお部屋の写真をもっと見てみ
たい」「駅周辺などの環境を知りたい」
など、気になることをお気軽にご
相談ください。

エイブルが選ばれる理由



仲介手数料が家賃の **半月分!** ※ (税別)

\POINT/

通常お部屋を契約するには「仲介手数料」が必要となりますが、エイブルでは、なんと全物件において仲介手数料が家賃の半月分(税別)でOK!

※一部のネットワーク店(フランチャイズ店)は対象外となります。テナント・事務所・駐車場は対象外となります。詳細は店舗に直接お問い合わせください。



当社指定物件の場合のみ
**学割&女子割&
リピート割で最大**
仲介手数料が規定額より

30%OFF!

\POINT/

エイブルは学生とひとり暮らし女性の強い味方!
さらにリピーターの方も応援!



学生のみさん

仲介手数料が規定額より
10%OFF!



ひとり暮らし女性

仲介手数料が規定額より
10%OFF!



エイブル直営店でお部屋を
借りたことがある方

仲介手数料が規定額より
10%OFF!

※2013年8月以降にご契約された方が対象

ダブル割

学割・女子割・リピート割
様々な組み合わせで

最大 **20%OFF!**

※当社指定物件以外での学割・女子割の併用は出来ません

トリプル割

当社指定物件の場合のみ
3つの割引で

最大 **30%OFF!**

トリプル割適用例▶ 当社指定物件で家賃6万円のお部屋をご契約の場合、仲介手数料は…

家賃の半月分
33,000円

学割&女子割&リピート割
9,900円

仲介手数料
= 23,100円

●各種割引サービスの併用はご契約いただく物件ごとに適用条件・割引率が異なります。●「当社指定物件」とはエイブルが管理する物件を示します。●一部ネットワーク店(フランチャイズ店)は対象外となります。●エイブル学割適用条件:契約成立時に日本国内の学校に在学中もしくは進学が決まっていること。エイブル女子割適用条件:①入居人数が女性1名の契約であること②MAISON ABLE CLUBにご入会(無料)いただくこと。エイブルリピート割適用条件:①2013年8月以降に、エイブル直営店でお部屋を借りた事がある方②以前借りた時も、今回借りる時も自分自身が契約者である事。●個人の契約時のみ適用(ご契約が法人の場合、学割・女子割・リピート割は適用されません)

エイブル

お問い合わせは下記まで!

株式会社エイブル 学生支援チーム
東京都港区元赤坂1-5-5 SFビル3階
TEL:03-6864-7712
mail: gakuseitantou@able.co.jp

